



URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

GW.7021.7.245.2021

Gliwice, 23.09.2021 r.

nr kor. UM.1025054.2021/MSOB



LEGE ARTIS ŁUKASZ WYKA
20-515 PRAWIEDNIKI 51G

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

Godziny pracy Urzędu
Miejskiego:
poniedziałek - środa:
8:00 - 16:00;
czwartek: 8:00 - 17:00;
piątek: 8:00 - 15:00

Wydział Gospodarowania Wodami

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 238 56 91
Fax +48 32 238 54 53
gw@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: GW.7021.7.245.2021

Dotyczy: warunków technicznych na odprowadzenie wód opadowych z terenu inwestycji dla zadania pn.: "Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 1 ul. Kozielska 1 - modernizacja boisk szkolnych - dokumentacja projektowa", dz. nr 582, 591, 592, obręb Nowe Miasto.

Wydział Gospodarowania Wodami Urzędu Miejskiego w Gliwicach informuje, że aktualny przebieg kanalizacji deszczowej znajduje się w zasobach geodezyjnych i kartograficznych Wydziału Geodezji i Kartografii Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Tutejszy Wydział nie dysponuje dodatkową aktualizacją bądź inwentaryzacją uzbrojenia w zakresie kanalizacji deszczowej. Przebiegi istniejącego uzbrojenia winny zostać zaktualizowane przez uprawnionego geodetę w oparciu o stany faktyczne.

Dodatkowo tutejszy Wydział informuje, iż jest administratorem kolektorów głównych kanalizacji deszczowej zlokalizowanych w pasach drogowych, natomiast skrzyżowania z przyłączami kanalizacji deszczowej lub wewnętrzną kanalizację deszczową i wejścia w teren należy uzgadniać z indywidualnymi właścicielami. Istniejąca kanalizacja deszczowa na terenie dz. nr 540, 582, 591, 592, obręb Nowe Miasto nie jest w administrowaniu przez tut. Wydział.

Wydział Gospodarowania Wodami informuje, że prowadzona jest inwestycja przez Wydział Inwestycji i Remontów Urzędu Miejskiego w Gliwicach w zakresie przyłącza kanalizacji deszczowej do ul. Styczyńskiego w celu realizacji zadania modernizacji boisk szkolnych przy ul. Kozielskiej 1a.

Po analizie wniosku, Wydział Gospodarowania Wodami Urzędu Miejskiego w Gliwicach wyraża zgodę na odprowadzenie wód opadowych z terenu inwestycji do sieci kanalizacji deszczowej kd650 w ul. Styczyńskiego poprzez istniejące przyłącze kanalizacji deszczowej /dz. nr 540, 1689 obręb Nowe Miasto/ oraz istniejącą kanalizację deszczową na terenie inwestycji /dz. nr 582, 591, 592, obręb Nowe Miasto/. Przed rozpoczęciem prac projektowych należy sprawdzić drożność, stan techniczny, przepustowość istniejącej kanalizacji deszczowej na terenie inwestycji. Na właścicielu, zarządcy odwadnianego terenu spoczywa obowiązek utrzymania, prawidłowej eksploatacji przyłączy, instalacji kanalizacji deszczowej.

Należy wykonać bilans wód opadowych i roztopowych z terenu istniejącego oraz projektowanej inwestycji. Nadmiar wód opadowych i roztopowych należy zretencjonować poprzez retencję kanałową ze względu na ograniczoną przepustowość kanalizacji deszczowej w obrębie inwestycji.

Tutejszy wydział nie wskazuje materiałów z jakich mają być wykonane sieci wraz z urządzeniami, muszą spełniać one normy oraz wytyczne dla danego usytuowania inwestycji w terenie o natężeniu ruchem. Inwestor na własny koszt dokona zabezpieczeń bądź przełożenia infrastruktury technicznej wraz z urządzeniami.

Jednocześnie informujemy, że:

1. dokonywanie zmiany naturalnego spływu wód opadowych w celu kierowania ich na teren sąsiedniej nieruchomości jest zabronione zgodnie z § 29 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /T. j. Dz. U. z 2019r. poz. 1065; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1608/,
2. zgodnie z art. 234 – 235 Ustawy Prawo Wodne /Dz. U. z 2021r. poz. 624/, Właściciel działki nie może:
 - zmieniać kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
 - odprowadzać wód na grunty sąsiednie.

Na właścicielu gruntu ciąży również obowiązek usunięcia przeszkód oraz zmian w odpływie wody, powstałych na jego gruncie na skutek wykonywanych inwestycji. Jeżeli spowodowane przez właściciela gruntu zmiany stanu wody szkodliwie wpływają na grunty sąsiednie, Prezydent Miasta, nakazuje właścicielowi gruntu przywrócenie stanu poprzedniego lub wykonanie urządzeń zapobiegających szkodom.

Ponadto należy zachować poniżej wyszczególnione warunki:

- 1) Włączenie zaprojektować poprzez istniejącą/projektowaną studnię na kanale deszczowym.
- 2) Natężenie deszczu miarodajnego należy przyjąć o wartości $I=218,5 \text{ l/s*ha}$ w celu dokonania obliczeń ilości wód opadowych.
- 3) Należy stosować zapisy Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gliwice dla przedmiotowego terenu.
 - 1) Na zmianach kierunku przepływu (załomach) należy zastosować studzienki kanalizacyjne.
 - 2) Przed przystąpieniem do prac projektowych należy wykonać pomiary geodezyjne z których wynikać winno faktyczne zagłębienie istniejących kanałów deszczowych.
 - 3) W przypadku włączenia do projektowanej studni na istniejącym kanale deszczowym, wykonać uszczelnienie połączenia „nowa studnia – kanał” /przejścia szczelne/. Przejście rur przez ściany studzienek wykonać jako szczelne z zastosowaniem tulei ochronnych.
 - 4) W przypadku nowych wjazdów lub poszerzenia pasów należy uzgodnić plan zagospodarowania terenu pod względem kolizji z istniejącymi sieciami kanalizacji deszczowej. Wpusty

deszczowe powinny być zlokalizowane poza pasem ruchu, powinny znajdować się w miejscach najmniej narażonych na działanie kół pojazdów.


- 5) Wykonać nowe przykanaliki o średnicy min. DN200 łączące nowoprojektowany wpust z studniami.
- 6) W przypadku wystąpienia przekroczeń projektowaną kanalizacją deszczową z istniejącym uzbrojeniem należy projekt uzgodnić z dysponentem istniejącej sieci.
- 7) Uzyskać zgodę właścicieli gruntu przy ewentualnym wejściu w teren dla potrzeb wykonania odwodnienia. Przedmiotową zgodę należy dołączyć do dokumentacji technicznej.
- 8) Wody opadowe wprowadzone do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej nie mogą zawierać; twardych osadów, śmieci, gruzu, piasku, żwiru, popiołu, wydzielin zwierzęcych oraz stałych odpadów.
- 9) Do sieci kanalizacji deszczowej nie wolno odprowadzać ścieków bytowo-gospodarczych.
- 10) Zgodnie z art. 17 ust.1 pkt 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019r. (Dz. U z 2019 r. poz. 1311) w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełniać przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych – należy: wody opadowe lub roztopowe, ujęte w otwarte lub zamknięte systemy kanalizacyjne, pochodzące z zanieczyszczonej powierzchni szczelnej:
 1. terenów przemysłowych, składowisk, baz transportowych, portów, lotnisk, miast, dróg zaliczanych do kategorii dróg krajowych, wojewódzkich lub powiatowych klasy G, a także parkingów o powierzchni powyżej 0,1ha, w ilości, jaka powstaje z opadów o natężeniu co najmniej 15 l/s/ha,
 2. obiektów magazynowania i dystrybucji paliw, w ilości jaka powstaje z opadów o częstości występowania jeden raz w roku i czasie trwania 15 minut, lecz nie mniejszej niż powstająca z opadów o natężeniu 77l/s/ha
 - mogą być wprowadzane do wód lub do urządzeń wodnych o ile nie zawierają substancji zanieczyszczających w ilościach przekraczających 100 mg/l zawiesiny ogólnej oraz 15 mg/l węglowodorów ropopochodnych.
- 11) Projekt winien być opracowany wyłącznie przez osobę posiadającą uprawnienia projektowe w zakresie sieci i instalacji wodno-kanalizacyjnych, zgodnie ze sztuką budowlaną i w oparciu o wiedzę techniczną.
- 12) Roboty związane z realizacją podłączenia do kanalizacji deszczowej można prowadzić wyłącznie w oparciu o opracowaną i uzgodnioną z tut. Wydziałem dokumentację projektową łącznie z niezbędnymi uzgodnieniami, pozwoleniami i opiniami w rozumieniu ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm).
- 13) Inwestor winien posiadać prawo do dysponowania gruntem na cele budowlane. Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na budowę

lub zgłoszenia budowy w oparciu o ustawę Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm).

- 14) Zgodnie z §124 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (T. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1608.) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, instalacja kanalizacyjna grawitacyjna w pomieszczeniach budynku, z których krótkotrwale nie jest możliwy grawitacyjny spływ ścieków, może być wykonana pod warunkiem zainstalowania zabezpieczenia przed przepływem zwrotnym ścieków z sieci kanalizacji grawitacyjnej wewnątrz budynków lub urządzenia przeciwwzalewowego zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej urządzeń przeciwwzalewowych w budynkach.
- 15) Wykonanie włączenia oraz/lub studni na istniejącym kanale deszczowym należy zgłosić do odbioru technicznego po wykonaniu inwestycji:
 - pisemnie na adres: Wydział Gospodarowania Wodami ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice,
 - faxem 32 238-54-53 do Wydziału Gospodarowania Wodami.Przy w/w odbiorze należy przekazać następujące dokumenty:
 - oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu włączenia do kolektorów miejskich zgodnie z zatwierdzonym projektem oraz pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem budowy w oparciu o ustawę Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r., poz. 1333 z późn. zm),
 - szkic, mapa geodezyjna z naniesioną inwestycją kanalizacji deszczowej,
 - kserokopię wydanych warunków oraz uzgodnienie przez tut. Wydział,
 - kserokopię prawomocnego pozwolenia, decyzji na podstawie której wykonano zakres robót.

Projekt należy uzgodnić z tutejszym wydziałem.

Warunki ważne są na okres 2 lat od daty niniejszego pisma.

Naczelnik Wydziału
Gospodarowania Wodami

Roksana Burzak

Otrzymują:

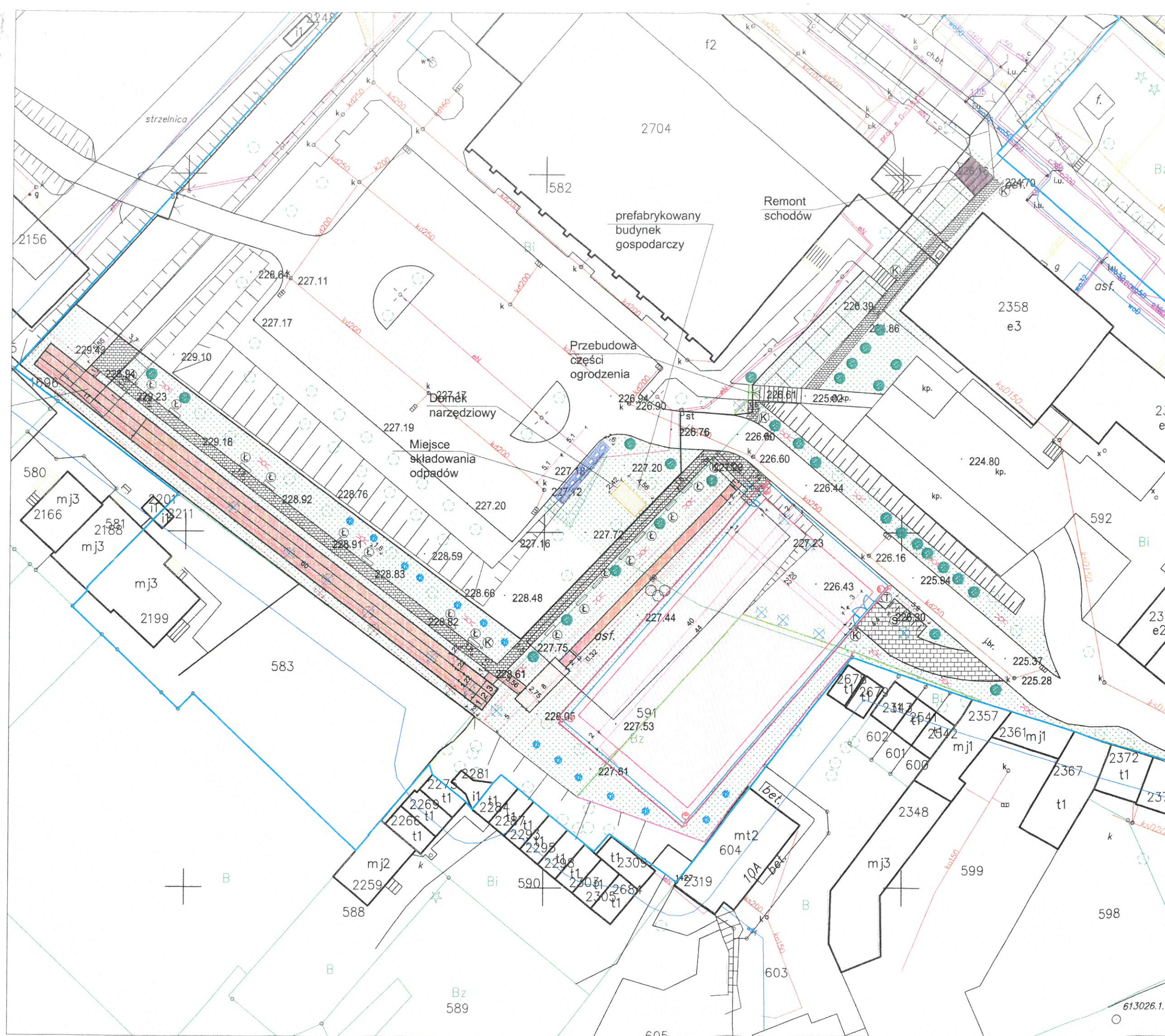
- a. Adresat
- b. a/a GW

Załącznik:

- Załącznik graficzny – zwrot 1 egz.

Przygotowała:


Małgorzata Sobusik (kanalizacja deszczowa) tel. 32 238 55 14.



LEGENDA

- Granica opracowania
- Drzewa do przesadzenia (nowe miejsce -)
- Drzewa do wycinki
- Nowe nasadzenia (łącznie 26 szt.)
- Drzewa uschnięte do wymiany
- Boisko wielofunkcyjne
- Bieżnia lekkoatletyczna i skocznia w dal
- Piaskownica
- Piłkochwyt z siatki
- Ogrodzenie do rozbiórki
- Projektowane ogrodzenie
- Oświetlenie boiska w technologii LED
- Oświetlenie typu parkowego
- Domek narzędziowy
- Miejsce gromadzenia odpadów stałych
- Odtworzenie schodów
- Ł Ławka
- K Kosz na śmieci
- S Stojak na rowery
- T Tablica informacyjna

Urząd Miejski w Gliwicach
Wydział Gospodarowania Wodami
Ow. 4021.7 24.5.2021
2 dnia 23.09.2021 r.
Inspektor
Sobuski
Małgorzata Sołusik

INWESTOR	Gliwice - miasto na prawach powiatu ul. Zwycięstwa 21 44-100 Gliwice		
DANE INWESTYCJI			
NR DZIAŁKI	działki nr 582, 591, 592 obręb 0038 Nowe Miasto, gm. miejska Gliwice, powiat gliwicki, woj. śląskie		
TYTUŁ PROJEKTU	Modernizacja boiska szkolnego przy Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 1 w Gliwicach		
ETAP	PROJEKT KONCEPCYJNY		
BRANŻA	Budowlana		
ASYSTENT PROJEKTANTA BUD.	mgr inż. Katarzyna Kurowska		
TYTUŁ RYSUNKU	Plan zagospodarowania terenu		
SKALA	1:500	DATA	09.2021
		NR RYSUNKU	Z01